

Allegato 3)

CANONE UNICO - COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE ECONOMICA - ANNO 2022

OCCUPAZIONI PERMANENTI				
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE / CLASSIFICAZIONE		PERMANENTE	Cod. Tipolog.	COEFF. di valutazione economica
COEFFICIENTE DI CLASSIFICAZIONE			PERM.	
Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico, di spazi sottostanti e soprastanti il suolo stesso (compresi pozzetti di ispezione, bocche di lupo e altri manufatti collegati agli edifici).		PERMANENTE	1	1,00
Occupazioni di suolo pubblico, di spazi sottostanti e soprastanti il suolo stesso, anche con "strutture mobili provvisorie, stagionali e continuative", di cui al regolamento Comunale approvato con DCC n. 6/2012 e succ. modificazioni e integrazioni, per somministrazione di alimenti e bevande.			1a	1,60
Occupazioni di qualsiasi natura di spazi soprastanti il suolo pubblico.			2	0,28
Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti il suolo pubblico.			2a	1,12
Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico, per ogni metro quadro e per anno.			3	0,26
Occupazioni di suolo o soprasuolo con apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi, per ogni apparecchio e per anno.			4	0,60
Autovetture adibite a trasporto pubblico.			5	0,85
Distributori di carburanti: Occupazioni del suolo e del sottosuolo effettuate con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei, nonché con un chiosco che insista su di una superficie non superiore ai 4 metri quadrati, Per ogni distributore e per anno.			6	2,26
Impianti pubblicitari.			7	4,27
Occupazioni permanenti del territorio comunale, con cavi e condutture, di cui al comma 831 dell'art. 1 della legge n. 160/2019.			8	E' prevista una speciale misura di tariffa (art. 1, comma 831, legge 160/2019)

OCCUPAZIONI TEMPORANEE				
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE / CLASSIFICAZIONE		TEMPORANEA	COEFF. di valutazione economica	
COEFFICIENTE DI CLASSIFICAZIONE			TEMP.	
rif.to		TEMPORANEA	ref.to	1,00
Tavolini e occupazioni antistanti attività commerciali (SAB - bar, rist. ...)			9	1,00
Occupazioni per attività commerciali			10	1,62
Occupazioni varie senza scopo di lucro			11	0,56
Occupazioni varie (fattispecie residuali)			12	2,84
Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo pubblico.			13	0,38
Posteggi isolati			14	0,99
Sagre e Fiere (posteggi ambulanti - esclusa S. Martino), eventi/manifestazioni occasionali			15	2,07
Fiera di S. Martino (posteggi ambulanti)			16	2,82
Circhi - spettacoli viaggianti			17	0,89
fino a 100 mq				
oltre i 100 e fino a 1.000 mq (riduz. Superf. al 25%) oltre i 1000 mq (riduz.superf. al 10%)				
- Vedi Al 2), per specifica tipologia di occupazione riguardante attività di S.A.B.			18	
Cantieri - scavi			19	1,24
Autoscuole			20	0,06
Impianti pubblicitari			21	4,06

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE: S.A.B.		Occupazione temporanea	Cod. Tipologia	COEFF. di valutazione economica
CLASSIFICAZIONE		N.ro		coeff
posteggio	localizzazione	temporanea	9	1,00
N.	Mercatino cose d'altri tempi (dell'antiquariato)	mq	N. gg/anno	18
1	Via Dante -Piazza IV Novembre - Piazza Duomo - Via Dante (8 x 3,5)	28	12	20/1
2	Piazza della Pace (15 X 4)	60	12	20/2
3	Via dei Contarini (13 X 5)	65	12	20/3
4	Viale S. Camerini - Ingresso Jutificio Ovest (10 X 5)	50	12	20/4
5	Parcheggio Ali - Area pubblica (10 X 4)	40	12	20/5
6	Viale L. Camerini - Ingresso pedonale 3 zona giardini (11 X 3,5)	39	12	20/6

