

Oggetto: Dichiarazione di comodato

(art.1, c.747, lettera -c - della L.160/2019 e art.15 del Regolamento per l'applicazione della nuova IMU, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.37 del 29/07/2020)

Il sottoscritto:

Nome e cognome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_

Nome e cognome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_

**D I C H I A R A**

**1 la proprietà** delle seguenti unità immobiliari site in Comune di Piazzola sul Brenta, Via ..... n. .... iscritte al Catasto Fabbricati:

SEZIONE / FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	RENDITA	PERCENTUALE di POSSESSO

**2 che le unità immobiliari** suindicate sono state concesse in **comodato d'uso gratuito** dal .../.../.....  
come da Contratto registrato in data ... / ... / ... ..

- a -

..... nato/a a ..... (....) il .../.../.....  
e residente a Piazzola sul Brenta (PD) in Via .....  
C.F. .... tel ....., grado di parentela:  
padre / madre / figlio / ..... e sono dallo stesso adibite ad abitazione principale, nella  
quale vi ha stabilito la propria residenza, così come previsto ai fini anagrafici, e vi ha l'effettiva e stabile  
dimora;

- 3 di dimorare effettivamente nel territorio del Comune di Piazzola sul Brenta;
- 4 di non essere possessore di altre abitazioni in Italia diverse da quella indicata al punto 1, oppure di possedere una sola ulteriore abitazione in Italia, sita nel territorio del Comune di Piazzola sul Brenta, adibita a propria abitazione principale, con categoria catastale diversa dalle categorie catastali A/1, A/8 e A/9,

### SI IMPEGNA

a comunicare entro il 30 giugno dell'anno successivo, qualsiasi variazione intervenuta nel rapporto di comodato o il venir meno di una o più condizioni dichiarate con la presente, e dalle quali consegua un diverso ammontare del tributo dovuto.

#### Allegati

- copia del Contratto registrato
- copia documento di identità in corso di validità
- .....

Letto, confermato e sottoscritto.

*Piazzola sul Brenta, li .... / .... / .....*

**Firma del/la dichiarante**  
(per esteso e leggibile)

.....

.....

La presente dichiarazione può essere presentata al Comune con le seguenti modalità:

- in presenza, presso gli sportelli dell'ente – in questo caso la dichiarazione deve essere sottoscritta fisicamente e poi presentata unitamente ad una fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore;
- via fax o via posta cartacea – anche in questo caso la dichiarazione deve essere sottoscritta fisicamente e poi presentata unitamente ad una fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore;
- per via telematica – in questo caso la dichiarazione deve essere sottoscritta mediante firma digitale, uso della carta d'identità elettronica o con le altre modalità permesse dall'art. 65 del d.lgs. 82/2005, oppure deve essere sottoscritta fisicamente e poi presentata unitamente ad una fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.

## **INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI (GDPR) INFORMAZIONI TRIBUTI**

### **Definizione e riferimenti.**

**Titolare del trattamento:** Comune di Piazzola sul Brenta

**Sede del Titolare:** Viale Silvestro Camerini n° 3 - 35016 Piazzola sul Brenta (PD)

**Codice Fiscale:** 80009670284 - **Partita I.V.A.:** 00962850285

**Riferimenti:** Tel. 0499697951- **e-mail:** [tributi@comune.piazzola.pd.it](mailto:tributi@comune.piazzola.pd.it)

**Sito internet:** [www.comune.piazzola.pd.it](http://www.comune.piazzola.pd.it)

**Dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati:** [dpo@comune.piazzola.pd.it](mailto:dpo@comune.piazzola.pd.it)

**Interessati:** contribuenti.

### **1. Natura dei dati trattati.**

Per le finalità a seguire indicate il Titolare tratterà dati personali dei soggetti interessati e, ove richiesto ed autorizzata da norme di legge, dei relativi familiari, di natura comune, quali identificativi e di contatto (nome, cognome, codice fiscale, email, numero telefonico), dati di natura finanziaria e reddituali, nonché inerenti ad eventuali contenziosi o morosità con l'amministrazione.

Tratterà altresì dati di natura particolare, ex art. 9 GDPR, da Lei direttamente conferiti in relazione a stato di salute attuale o peggiorato, disabilità o situazioni di vulnerabilità connessi a familiari prossimi cui si riconnettono effetti di legge.

### **2. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)**

Tutti i dati personali da lei comunicati sono trattati per assolvere ad adempimenti previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria articolo 6.1.c Regolamento 679/2016/UE), e per esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (articolo 6.1.e Regolamento 679/2016/UE), in particolare per:

- l'inserimento nelle anagrafiche e nei *database* informatici comunali (6.1.c.);
- la gestione dei tributi comunali (6.1.e.);
- la gestione di incassi e pagamenti (6.1.e);
- la gestione della corrispondenza (6.1.c.);
- l'elaborazione di statistiche interne (6.1.c.);
- gestione dei contenziosi, interpellazioni o istanze del contribuente (6.1.c.).

Il trattamento dei dati di natura particolare è altresì autorizzato del combinato disposto 9.2. g GDPR, 2.2.sexies.i (attività di riscossione e gestione dei tributi).

### **3. Le modalità del trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei suoi dati personali avviene presso gli uffici del Titolare, o qualora fosse necessario, presso i Responsabili del Trattamento, utilizzando sia supporti cartacei che informatici, anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza. Il trattamento si svilupperà in modo da ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato, di trattamento non conforme alle finalità della raccolta dei dati stessi. I suoi dati personali sono trattati nel rispetto del principio di minimizzazione, esattezza, liceità, proporzionalità ai sensi dell'art. 5 GDPR.

### **4. Natura della raccolta e conseguenze di un eventuale mancato conferimento dei dati personali (Art. 13.2.e Regolamento 679/2016/UE)**

Il conferimento dei suoi dati personali è obbligatorio per le finalità previste al paragrafo 2. I suoi dati sono conservati presso il Comune e i conservatori esterni. Qualora fosse necessario i suoi dati possono essere conservati anche da parte degli altri soggetti indicati al paragrafo 5.

Resta fermo che nell'ambito del perimetro della presente informativa, il rifiuto di conferimento o un conferimento errato potrà comportare sanzioni amministrative e financo penali ove previste delle norme vigenti in materia tributaria.

### **5. Comunicazione e diffusione dei dati personali**

I suoi dati personali qualora fosse necessario, possono essere comunicati a:

- soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria e comunitaria;
- collaboratori, dipendenti, fornitori e consulenti del Titolare, nell'ambito delle relative mansioni e/o di eventuali obblighi contrattuali, compresi i Responsabili dei trattamenti ed i Soggetti Autorizzati, nominati ai sensi del Regolamento 679/2016/UE;

- persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività del Titolare nei modi e per le finalità sopra illustrate;
- uffici postali, a spedizionieri e a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- pubbliche autorità interessate nella gestione del pagamento dei debiti erariali;
- Agenzia dell'Entrate ed Agenzia dell'Entrate riscossione;
- uffici postali, a spedizionieri e a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- istituti di credito per la gestione d'incassi e pagamenti;
- professionisti del settore legale pubblici ufficiali.

I suoi dati personali non saranno diffusi salvo che questo non sia richiesto da specifiche norme di legge.

I Suoi dati non saranno oggetto di trasferimento fuori della Ue.

## **6. Periodo di conservazione**

Il periodo di conservazione dei singoli documenti, cartacei e digitali, è disciplinato dal piano di conservazione e di scarto dell'Ente, che si allinea alle indicazioni del Gruppo di lavoro per la formulazione di proposte e modelli per la riorganizzazione dell'archivio dei Comuni, anno 2005, in relazione alle singole casistiche nello stesso delineate, ed a cui si rinvia:

[https://www.agid.gov.it/sites/default/files/repository\\_files/documenti\\_indirizzo\\_piano\\_conservazione\\_-\\_massimario\\_scarto\\_comuni.pdf](https://www.agid.gov.it/sites/default/files/repository_files/documenti_indirizzo_piano_conservazione_-_massimario_scarto_comuni.pdf).

## **7. Diritti dell'Interessato**

In ogni momento potrà esercitare, nei confronti del Titolare, i Suoi diritti previsti dagli artt. 15-22 del Regolamento.

In particolare, in qualsiasi momento, Lei avrà il diritto di chiedere:

- l'accesso ai Suoi dati personali;
- la loro rettifica in caso di inesattezza degli stessi;
- la cancellazione;
- la limitazione del loro trattamento

Avrà inoltre:

- il diritto di opporsi al loro trattamento se trattati per il perseguimento di un legittimo interesse del Titolare del Trattamento, qualora ritenesse violati i propri diritti e libertà fondamentali;
- il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente su un trattamento decisionale automatizzato, tra cui la profilazione, nei limiti di cui all'art. 22 GDPR;
- il diritto di revocare in qualsiasi momento il Suo consenso in relazione alle finalità per le quali questo è necessario senza pregiudizio per la liceità del trattamento basato sul consenso prima della revoca;
- il diritto alla portabilità dei Suoi dati, ossia il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i dati personali a Lei riferibili;
- ove ritenesse lesi i Suoi diritti, il diritto a proporre reclamo all'autorità di controllo (Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali).

Si rammenta che i diritti di cui sopra possono conoscere legittime limitazioni in virtù del ruolo e funzioni istituzionali rivestite dal Titolare, conformemente al disposto di cui all'art. 23 GDPR, specialmente lettera "e", meglio declinati nel D.lgs 196/03 e delle specifiche normative dell'ordinamento italiano poste a presidio di interessi ritenuti rilevanti per lo Stato.

In particolare potranno essere compressi i diritti alla cancellazione dei dati ove ciò contrasti con l'obbligo di conservazione documentale in capo all'Ente pubblico conforme al piano di conservazione e di scarto adottato, ed il diritto all'accesso ove ciò pregiudichi esigenze di indagine anche in materia di tutela di interessi finanziari, tributari.

Tali eventuali limitazioni saranno opposte ed adeguatamente motivate in sede di riscontro a seguito dell'esercizio dei diritti da parte dell'interessato, che sarà fornito nel termine massimo di 1 mese, salvo proroga motivata di ulteriori 2 mesi, comunque preannunciata entro il primo mese.

Per l'esercizio dei diritti richiamati potrà avvalersi dei già comunicati canali di contatto del Titolare e del Responsabile della Protezione dei dati.

**Il/la sottoscritto/a** (cognome e nome) .....

dichiara di aver ricevuto e compreso l'informativa di cui sopra.

Luogo e data

Firma

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_