



# CITTA' DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di PADOVA  
Area Tecnica – Settore Edilizia Privata/Urbanistica

## AVVISO PUBBLICO

### “Individuazione VARIANTI VERDI per la riclassificazione di aree edificabili, ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 4 del 16.03.2015 (BUR n. 27/2015)”

La Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale n. 4 del 16.03.2015 “Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali” con la quale all’art. 7 ha dettato disposizioni per l’eventuale “riclassificazione delle aree edificabili”.

La Legge Regionale in parola prevede che i Comuni pubblichino nell’Albo Pretorio un **avviso** che consente agli interessati aventi titolo di presentare, entro i successivi 60 giorni dalla data di pubblicazione, la richiesta di “riclassificazione di aree edificabili” affinché siano private della potenzialità edificatoria assegnata dallo strumento urbanistico generale e siano rese inedificabili.

Tutto ciò premesso

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA/ED. PRIVATA

### AVVISA

che dalla data di pubblicazione del presente **avviso**, tutti gli aventi titolo interessati, possono presentare eventuali richieste per la “riclassificazione di aree edificabili” (VARIANTI VERDI) ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale n. 4 del 16.03.2015.

Le richieste dovranno pervenire entro il **30.03.2024** (60 giorni dalla pubblicazione dell’avviso), e saranno oggetto di valutazione da parte dell’Amministrazione in sede di Variante dello strumento urbanistico generale.

Si precisa che:

- le richieste dovranno essere sottoscritte da tutti i proprietari e da tutti i soggetti aventi diritti reali sulle aree interessate alla “riclassificazione urbanistica”;
- l’eventuale accoglimento della domanda comporterà l’inedificabilità dell’area.

Le proposte dovranno essere presentate, utilizzando il modello a disposizione sul sito on line all’indirizzo <https://www.comune.piazzola.pd.it/pianificazione-e-governo-del-territorio> alla voce Varianti Verdi, mediante posta elettronica (PEC) al seguente indirizzo: [piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net) oppure in forma cartacea da presentare all’Ufficio Protocollo del Comune di Piazzola sul Brenta.

Ai sensi dell’articolo 7 della L.R. 4/2015, le proposte pervenute saranno valutate verificando la coerenza con le finalità di contenimento del consumo del suolo.

Piazzola sul Brenta, li 30.01.2024



Il responsabile del settore urbanistica/edilizia privata  
dott. Gianni Bozza

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il Settore Edilizia Privata/Urbanistica:

**Telefono 049-96.97.938 - 049-96.97.922**

PEC: [piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net)