

CITTA' DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova
Sportello Unico per l'Edilizia

DIRITTI DI ISTRUTTORIA

Tabella -1-

| TIPOLOGIE | DOCUMENTO | IMPORTO |
|---|---|----------|
| Comunicazione attività edilizia libera (art. 6 comma 2, lett. a b c d e, D.P.R. 380/2001) | | € 32,00 |
| S.C.I.A. in regime ordinario (fino ad un massimo di € 516,00), senza incremento di volumetria o superficie | Per la prima unità immobiliare | € 32,00 |
| | Ogni ulteriore unità immobiliare | € 32,00 |
| Altre D.I.A. (PIANO CASA) | | € 100,00 |
| Permessi di costruire e D.I.A. alternative al permesso di costruire per "interventi di nuova costruzione" (art. 3 D.P.R. 380/2001): - Residenziale | Da 0 a 250 mq | € 223,00 |
| | Da 251 a 1.000 mq | € 318,00 |
| | Da 1001 a infinito | € 637,00 |
| Permessi di costruire per l'attuazione di Piani di Recupero di iniziativa dei privati | Fino a 4.000 mc | € 63,70 |
| | Da 4.001 a 20.000 mc | € 63,70 |
| | Oltre 20.001 mc | € 63,70 |
| Permessi di costruire per lottizzazione di aree o strumenti attuativi in genere | Fino a 4.000 mc | € 223,00 |
| | Da 4.001 a 20.000 mc | € 446,00 |
| | Oltre 20.001 mc | € 637,00 |
| Pareri preventivi | | € 100,00 |
| Autorizzazioni all'allacciamento e allo scarico di edifici esistenti | | € 32,00 |
| Certificati di agibilità | Fino a 4 unità immobiliari | € 32,00 |
| | Dalla 5^ unità in avanti (per ciascuna unità) | € 8,00 |
| Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia, L. 47/1985 "Sul recupero edilizio" | | € 19,10 |
| Certificati di destinazione urbanistica | Fino a cinque mappali | € 19,10 |
| | Per ogni mappale ulteriore | € 3,20 |
| Deposito calcoli strutturali | Deposito calcoli strutturali | € 15,00 |
| | Deposito varianti | € 15,00 |
| | Deposito collaudo | € 15,00 |
| Certificazioni varie | Attestazioni ai sensi del D.M. 05/05/2011 (energia rinnovabile) | € 50,00 |
| | Attestazioni di idoneità alloggi | € 50,00 |
| | Deposito di frazionamenti catastali | € 50,00 |
| | Ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate | € 50,00 |
| Accesso agli atti | Presa visione di ogni pratica edilizia e/o urbanistica archiviata e/o rilasciata | € 5,00 |
| | Rilascio di copia di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: al proprietario o delegato) | € 15,00 |
| | Rilascio di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: ad altri soggetti | € 30,00 |
| Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004) | | € 90,00 |
| Gestione/istruttoria edilizia sovvenzionata (E.R.P.) | | € 50,00 |
| Trasformazione ed eliminazione vincoli all'interno dei nuclei PEEP | | € 50,00 |
| Comunicazione impianti produzione energia rinnovabile (D.Lgs. 115/2008) | | € 30,00 |
| Esclusioni | Sono escluse dal pagamento dei diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della L. n. 13/1989 | |
| | Sono escluse le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 comma 60 della L. n. 662/1996, punto 7 lettera b), modificativo dell'art. 4 comma 7 lettera b) della L. 493/1993 | |

N.B.: I diritti sopracitati vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda