

# COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di Padova

## Sportello Unico per l'Edilizia

CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE: **AGRICOLA - ARTIGIANALE - INDUSTRIALE**

Allegato A - Tabella 2 -

DESTINAZIONE DI ZONA E ATTIVITA' PRDUTTIVE	DIVERSE SITUAZIONI			INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE			Aumento ISTAT	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE			
				Determina n. 29 del 23/01/2023				2024			
				Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria	Secondaria	TOTALE	
A - CENTRO STORICO	---	---	---	17,274	2,161	19,435	0,4%	17,343	2,170	19,513	
	AGRICOLTURA	Nota (5a1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo							
		" (5a2)	a titolo princip.	non funzione fondo	5,183	0,646	5,829	0,4%	5,203	0,649	5,852
		" (5b1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo	10,363	1,298	11,661	0,4%	10,404	1,303	11,707
		" (5b2)	diverso	non funzione fondo	17,274	2,161	19,435	0,4%	17,343	2,170	19,513
	ARTIGIANATO	---	---	6,642	2,491	9,133	0,4%	6,669	2,501	9,170	
Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio		3,322	1,247	4,569	0,4%	3,336	1,252	4,587		
INDUSTRIA	---	---	21,592	17,274	38,866	0,4%	21,678	17,343	39,021		
B - COMPLETAMENTO	---	---	---	14,615	1,827	16,442	0,4%	14,674	1,834	16,508	
	AGRICOLTURA	Nota (5a1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo				0,4%	0,000	0,000	0,000
		" (5a2)	a titolo princip.	non funzione fondo	4,383	0,548	4,931	0,4%	4,401	0,551	4,951
		" (5b1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo	8,769	1,096	9,865	0,4%	8,804	1,100	9,904
		" (5b2)	diverso	non funzione fondo	14,615	1,827	16,442	0,4%	14,674	1,834	16,508
	ARTIGIANATO	---	---	9,302	3,489	12,791	0,4%	9,339	3,503	12,842	
Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio		4,651	1,744	6,395	0,4%	4,670	1,751	6,420		
INDUSTRIA	---	---	18,272	14,615	32,887	0,4%	18,345	14,674	33,019		
C - ESPANSIONE	---	---	---	14,615	1,827	16,442	0,4%	14,674	1,834	16,508	
	AGRICOLTURA	Nota (5a1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo				0,4%	0,000	0,000	0,000
		" (5a2)	a titolo princip.	non funzione fondo	4,383	0,548	4,931	0,4%	4,401	0,551	4,951
		" (5b1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo	8,769	1,096	9,865	0,4%	8,804	1,100	9,904
		" (5b2)	diverso	non funzione fondo	14,615	1,827	16,442	0,4%	14,674	1,834	16,508
	ARTIGIANATO	---	---	9,302	3,489	12,791	0,4%	9,339	3,503	12,842	
Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio		4,651	1,744	6,395	0,4%	4,670	1,751	6,420		
INDUSTRIA	---	---	18,272	14,615	32,887	0,4%	18,345	14,674	33,019		
D - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	---	---	---	14,615	1,827	16,442	0,4%	14,674	1,834	16,508	
	AGRICOLTURA	Nota (5a1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo				0,4%	0,000	0,000	0,000
		" (5a2)	a titolo princip.	non funzione fondo	4,383	0,548	4,931	0,4%	4,401	0,551	4,951
		" (5b1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo	8,769	1,096	9,865	0,4%	8,804	1,100	9,904
		" (5b2)	diverso	non funzione fondo	14,615	1,827	16,442	0,4%	14,674	1,834	16,508
	Nota (7)	Interventi agro-industriale-complet.		7,308	0,915	8,223	0,4%	7,337	0,918	8,256	
	ARTIGIANATO	---	---	13,288	4,982	18,270	0,4%	13,341	5,002	18,343	
	Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio		6,643	2,491	9,134	0,4%	6,670	2,501	9,171	
	Nota (7)	Interventi artig.-zone completamento		6,511	2,491	9,002	0,4%	6,537	2,501	9,038	
	INDUSTRIA	---	---	16,610	13,288	29,898	0,4%	16,676	13,341	30,017	
Nota (7)	Interventi industriali - zone complet.		8,305	6,642	14,947	0,4%	8,338	6,669	15,007		
E - AGRICOLA	---	---	---	13,288	1,662	14,950	0,4%	13,341	1,668	15,009	
	AGRICOLTURA	Nota (5a1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo				0,4%	0,000	0,000	0,000
		" (5a2)	a titolo princip.	non funzione fondo	3,987	0,498	4,485	0,4%	4,003	0,500	4,503
		" (5b1)	Imprend. agricolo	in funzione fondo	7,972	0,997	8,969	0,4%	8,004	1,001	9,005
		" (5b2)	diverso	non funzione fondo	13,288	1,662	14,950	0,4%	13,341	1,668	15,009
	ARTIGIANATO	---	---	13,288	4,982	18,270	0,4%	13,341	5,002	18,343	
Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio		6,643	2,491	9,134	0,4%	6,670	2,501	9,171		
INDUSTRIA	---	---									

Note: 5- Il parametro "destinazione di zona" da applicare al costo teorico base per interventi edificatori connessi con l'attività produttiva agricola sono già moltiplicati per i seguenti coefficienti:

a) per interventi richiesti da imprenditore agricolo a titolo principale:

1 - in funzione della conduzione del fondo - coefficiente 0

b) per interventi richiesti da imprenditore diverso da imprenditore agricolo a titolo principale:

1 - in funzione della conduzione del fondo - coefficiente 0,6